

Xalet de estil modern amb vistes al mar i piscina en venda a L'Escala

Xalet amb 5 dormitoris i 3 banys, vistes al mar, jardí, piscina i bonic chill out, situat a 950 m de la cala Montgó i 2,3 km del centre del poble



Encantadora vila de recent construcció amb boniques vistes obertes al mar i al bosc, un jardí verd amb piscina i chill out, situada en una urbanització molt tranquil·la, a 950 m de Cala Montgó i a 2,3 km del centre de l'Escala i el seu port .

La vila, construïda el 2005 i en 3 nivells disposa

En el nivell principal un gran saló menjador amb vistes al mar, estufa de pellets, accés a la terrassa coberta, jardí i piscina, una cuina totalment equipada amb accés a la terrassa, cuina d'estiu i nivell inferior, bany de cortesia.

Al primer pis, el dormitori principal amb vestidor, bany (dutxa i banyera) i accés a la gran terrassa amb vistes al mar, 2 habitacions dobles amb vistes al mar, armaris encastats (un amb accés a la terrassa) i una dutxa.

En el nivell inferior, una zona de jocs i rebosts, 2 habitacions dobles, un bany amb dutxa, una bugaderia i accés independent.

La vila també posseeix una bomba de calor centralitzada, 2 places de pàrquing a l'aire lliure, alarma, i persianes elèctriques. Orientació sud-est.

Certificat Energètic: E

Despeses de compra: 10% ITP + notari i registre.

Dormitoris	5
Cambres de bany	4
Superfície	293 m²
Superfície parcel·la	645 m²
C. energètic	E
Parking	2
Piscina	✓
Terrassa	✓
Vistes	✓
Aacc	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

790,000 €

Ref. V103



Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>