

Impresionant casa rústica totalment reformada en venda al Baix Empordà

Casa de poble amb 4 dormitoris, 4 banys, ascensor, garatge, terrassa i calefacció elèctrica



Impresionant casa rústica, totalment rehabilitada, situada al centre de un petit poble medieval amb encant, aprox. a 11km de la platja i a 7 km del camp de golf.

La casa, construïda en varis nivells amb ascensor consta a la planta baixa d'una entrada amb accés des de 2 carrers, un dormitori doble amb seu bany i garatge.

En la primera planta, la zona de nit amb 2 dormitoris dobles amb el seu bany i balcó, el dormitori amb bóveda original, el seu bany, vestidor i zona d'estudis.

A la segona planta, la zona de dia amb un espai diàfan amb saló i llar de foc, menjador, cuina americana totalment equipada amb accés a la terrassa, lavabo de cortesia i un altell amb belles vistes al poble.

La casa també ofereix un garatge, panells solars, tancaments d'alumini i calefacció elèctrica.

Despeses de compra: 10% ITP + 1,5% Notari + Registre

Dormitoris	4
Cambres de bany	4
Superfície	327 m²
C. energètic	C
Parking	1
Terrassa	✓
Vistes	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

~~950,000 €~~

790,000 €

Ref. R350



Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobilierecostabrava.com>