

## Gran casa independent en venda situada a Mont Ras

Casa en perfectes condicions amb 4 dormitoris, 3 banys, traster, terrassa amb porxo, jardí i piscina



Gran casa independent en perfectes condicions situada a Mont Ras, a 15 min caminant del centre de Palafrugell amb piscina privada de 4x8 i jardí.

La casa ofereix a la planta de carrer un hall d'entrada, una gran sala independent que es pot convertir en un apartament independent amb gran cuina equipada, saló menjador amb accés a la terrassa coberta i piscina, bany amb dutxa, bugaderia amb sala de màquines .

A la primera planta, gran cuina equipada amb menjador, saló menjador amb accés a una altra terrassa coberta i jardí, 2 habitacions dobles i un bany.

A la planta superior, gran dormitori principal amb armaris encastats, bany amb dutxa i accés a una terrassa privada.

La casa també ofereix calefacció central amb gasoil, dipòsit de gasoil de 1.700L, piscina calefactable, finestres de doble vidre i marcs d'alumini.

Despeses de compra: 10% ITP + notari i registre.

Dormitoris	4
Cambres de bany	3
Superfície	265 m <sup>2</sup>
Superfície parcel·la	650 m <sup>2</sup>
C. energètic	En cours
Piscina	✓
Terrassa	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

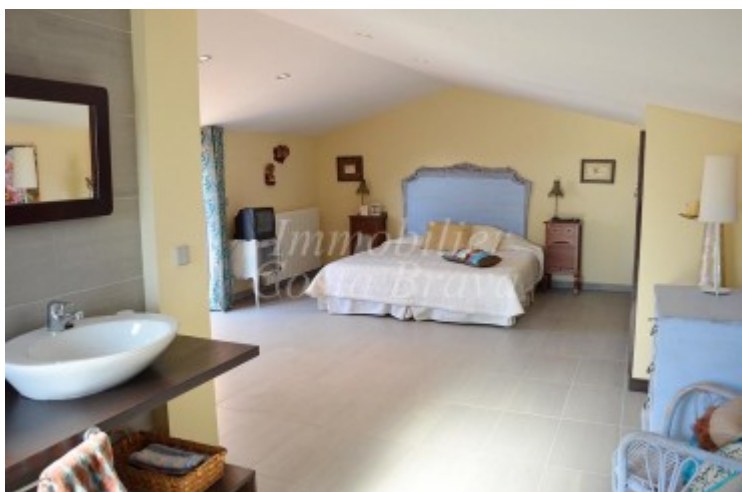
<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

575,000 €

Ref. V893



Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>