

Magnífica villa amb vistes panoràmiques al mar i a les colines, en venta a Mas Nou, Platja d'Aro

Espectacular vila amb 4 dormitoris, 5 banys, gran jardí plat, piscina desbordant, garatge per 2 cotxes, situada a 3 km del centre de Platja d'Aro i 3,5 km del camp de golf



Magnífica vila amb amples vistes panoràmiques al mar i els turons, envoltada per un gran jardí pla amb piscina, situada en la tranquil·la urbanització de Mas Nou, a 3 km del centre de Platja D'Aro i a 3.5 km del camp de golf.

La vila assolellada està orientada al sud-est, va ser construïda el 2006 en 2 nivells. Disposa de bells espais oberts e inclou:

Una gran entrada amb armaris, accés al garatge doble i sala de màquines, bany de cortesia, un gran saló amb pati interior i sortida a diferents terrasses, a la piscina; un petit saló amb vistes al pati interior, una cuina totalment equipada que condueix a diverses terrasses, office amb safareig i bany, el dormitori principal amb vista al mar, ampli vestidor i bany i amb accés a la terrassa.

Al primer pis, dues habitacions dobles amb armaris encastats, vista al mar, cadascuna amb bany i accés a la terrassa; un gran dormitori amb vistes al mar i sortida a una bella terrassa, vestidor i bany.

La vila es ven moblada i també disposa de calefacció per terra radiant amb gasoil, aire condicionat centralitzat, piscina d'aigua salada desbordant, reg automàtic i persianes elèctriques.

Certificat Energètic: E

Despeses de compra: 11% ITP + notari i registre

Dormitoris	4
Cambres de bany	6
Superfície	636 m²
Superfície parcel·la	2,409 m²
C. energètic	E
Parking	2
Piscina	✓
Terrassa	✓
Vistes	✓
Aacc	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

2,500,000 €

Ref. V117



Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>