

Gran xalet en venta amb magnífiques vistes obertes al mar a Aigua Blava

Vila assolellada i renovada en 3 nivells amb 4 dormitoris, 4 banys, llar de foc, piscina, 2 places de parking i varies terrasses



Preciosa vila plena d'encant amb vistes obertes al mar i als turons, envoltada de terrasses i pins, situada a la molt selecta badia d' Aigua Blava a Ses Costes, a uns 2,5 km de la platja i del centre de Begur. La vila, totalment renovada al 2007, està orientada al sud.

Construïda en 3 nivells, consta al nivell d'accés d'una entrada, el gran dormitori principal amb dutxa, bany i accés a una terrassa privada amb vistes al mar.

En el nivell principal, un ample menjador amb llar de foc i accés a la terrassa assolellada i vistes al mar, cuina americana equipada amb accés a la terrassa amb barbacoa, un gran saló amb accés al porxo i lavabo de convidats.

En el nivell inferior, 2 habitacions dobles amb el seu bany amb dutxa, una altra habitació doble amb bany i dutxa i accés independent, totes donen a la bonica assolellada terrassa i a la piscina.

La vila també té piscina de sal, calefacció central amb gasoil i radiant al dormitori principal, aire condicionat, descalcificador d'aigua, osmosi, alarma, 2 places d'aparcament i un despatx independent

Despeses de compra: 11% ITP + Notari + Registre

Dormitoris	4
Cambres de bany	5
Superfície	240 m²
Superfície parcel·la	905 m²
C. energètic	En cours
Parking	2
Piscina	✓
Terrassa	✓
Vistes	✓
Aacc	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

1,200,000 €

Ref. V971



Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>