

Magnífica masía del segle XVen venda a l'Esclanya, Begur

Gran masía de 830 m2 i de 1,25 Has de terreny situada a uns pocs km de Begur et de les platges



Magnífica masia del segle XV, envoltada de terrasses y gran jardí de 1,25 Ha amb piscina, situada a uns 3 km del poble de Begur i 5 km de les platges.

La masia, construïda en 3 nivells consta

En la planta baixa, una gran entrada, ample cuina equipada menjador, altre menjador amb pati interior, lavabo de cortesia, dormitori doble de 200 m2 amb saló, vestidor, 2 banys i sortida a la piscina.

En la 1a planta, bugaderia, dormitori de servei amb el seu bany, recinte de guardes de 60 m2 amb entrada independent (saló menjador i cuina, dormitori doble i bany), 4 dormitoris dobles amb el seu bany, 2 amb A/C, sortida a una terrassa, lavabo, saló amb xemeneia i sortida a una terrassa chill out i a la piscina.

En la 2a planta, un dormitori amb el seu bany, saló amb xemeneia.

La finca, totalment tancada ofereix també un gran porxo amb barbacoa, dutxa i lavabo, piscina de aigua salada, pou, panels solars, calefacció amb gasoil, portal automàtic, alarma i garatge

Despeses de compra: 11% ITP + 1,5% Notari + Registre

Dormitoris	8
Cambres de bany	10
Superfície	830 m²
Superfície parcel·la	12,500 m²
C. energètic	D
Piscina	✓
Terrassa	✓
Aacc	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

~~2,200,000 €~~

1,900,000 €

Ref. R346



Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>