

Exclusiva chalet en 1a línia en venda a Sa Riera, Begur**Exclusiva vila amb 11 dormitoris, gran jardí, piscina, paddle i accés directe a la platja**

Exclusiva Vila en 1a línia amb vistes al mar i accés directe a la platja, situada a la meravellosa badia de Sa Riera amb piscina privada i gran jardí.

La propietat consta de 2 vil·les.

La casa principal construïda en 1970 amb parets de pedres de Begur i totalment renovada consta d'un saló menjador amb llar de foc i accés a la terrassa i 2 porxos amb fantàstiques vistes al mar, cuina equipada, 7 dormitoris, 7 cambres de bany i un lavabo de convidats.

La segona casa construïda el 2010 ofereix un saló menjador amb accés a la terrassa amb vistes al mar, àmplia cuina equipada, 4 habitacions dobles, 4 banys i 1 lavabo de cortesia.

La parcel·la disposa de calefacció central, sistema d'A / C, ascensor, garatge per a 8 cotxes, pàrquing exterior, barbacoa exterior integrada i una pista de pàdel.

Despeses de compra: 11% ITP + Notari i Registre

Dormitoris	11
Cambres de bany	13
Superfície	1,500 m²
Superfície parcel·la	2,816 m²
C. energètic	D
Parking	8
Piscina	✓
Terrassa	✓
Vistes	✓
Aacc	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

~~5,500,000 €~~

4,200,000 €

Ref. V805



Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>