

## Maison ancienne de village renouvée à vendre à 4,5km de L'Escala

Maison en 2 niveaux avec 3 chambres et 3 salle du bains, garage, terrasses, A/C, pompe à chaleur, alarme, adoucisseur d'eau et panneaux solaires



Maison ancienne de village pleine de charme et totalement rénouvée, avec une terrasse, située dans un beau village médiéval, à environ 4,5 km de L'Escala et de la plage.

La maison, construite sur 2 niveaux, dispose d'une entrée, la chambre principale avec dressing et salle de bain, une chambre double, une chambre individuelle et une autre salle de bain.

Au premier étage, le salon salle à manger avec une belle hauteur de plafond et poutres apparentes, accès à la terrasse couverte, une cuisine équipée américaine, toilettes de courtoisie et buanderie.

La maison dispose aussi d'un garage d'environ 20 m2, pompe à chaleur, pré installation d'alarme, adoucisseur d'eau et panneaux solaires.

Meubles et décoration : 12.845.57€

CEE : B

Frais d'achat: 10% ITP + 1,5% notaire et registre

Chambres	3
Salles de bains	3
Surface	164 m <sup>2</sup>
C. énergétique	B
Parking	1
Terrasse	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

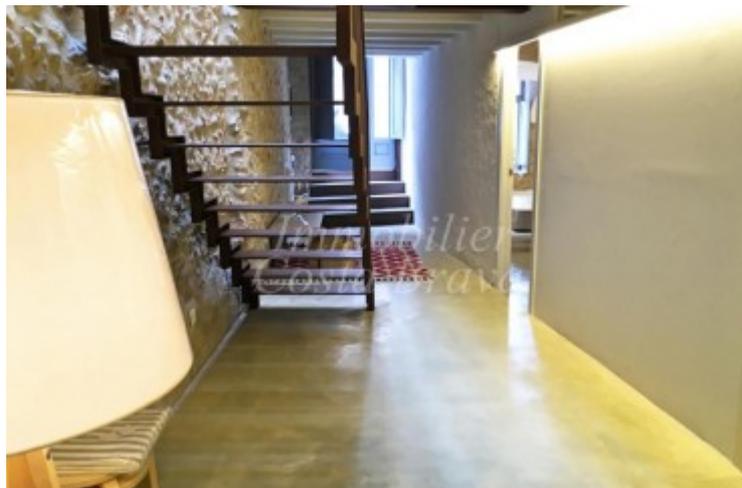
<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

390,000 €

Ref. R363



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>