

**Grande villa avec vues mer à vendre a St. Antoni de Calonge**

Villa de 5 chambres, 4 salles de bains, jardin, piscine et garage



Grande villa de récente construction, avec vue sur la mer, entourée d'un jardin avec piscine débordante, située dans la tranquille urbanisation « Torre Valentine », à 10 mn à pied de la plage de Sant Antoni de Calonge.

La villa, construite sur 2 niveaux dispose :

Au niveau principal : une entrée, accès au garage pour 2 voitures, toilettes de courtoisie, grand salon salle à manger avec accès à la terrasse, cuisine totalement équipée.

À l'étage inférieur : la chambre principale avec sa salle de bain à hydro massage et dressing, 2 chambres doubles avec leur salle de bain, 2 chambres doubles, une autre salle de bain, sauna et buanderie.

La villa offre également la climatisation réversible, adoucisseur d'eau persiennes automatiques, alarme, panneaux solaires et arrosage automatique.

Frais d'achat : 11% d'impôts + Notaire et Registre

Chambres	5
Salles de bains	5
Surface	375 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	1,080 m <sup>2</sup>
C. énergétique	D
Parking	2
Piscine	✓
Terrasse	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

~~1,480,000 €~~

1,250,000 €

Ref. V879



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>