

Belle villa moderne à vendre avec magnifiques vues sur la mer à Aiguablava, Begur

Villa de 4 chambres, 3 salles de bain, piscine et terrasses, à moins de 2 km de la plage et 4 km de Begur



Très belle villa d'architecture moderne avec de magnifiques vues sur la mer et la baie d'Aigua Blava, construite avec des matériaux de grande qualité, avec piscine et terrasses, située dans la très sélecte baie d'Aigua Blava, à environ 1,8 km de la plage et 4 km du centre de Begur.

La villa, construite sur 3 niveaux dispose au niveau principal d'une entrée, toilettes de courtoisie, un salon salle à manger avec de magnifiques vue sur la baie et accès à la terrasse couverte, cuisine américaine totalement équipée, la chambre principale avec dressing et salle de bain.

Au 1er étage, une chambre double menant à une terrasse privative avec de fabuleuses vues sur la mer et salle de douche.

Au niveau inférieur, accès à la piscine, 2 chambres doubles avec un accès indépendant, une salle de douche et une salle des machines.

La villa dispose aussi d'un parking pour plusieurs voitures, chauffage au sol, menuiserie extérieure en aluminium, arrosage automatique et alarme. La villa est orientée au sud.

Frais d'achat : 11% ITP + notaire et registre

Chambres	4
Salles de bains	4
Surface	242 m ²
Surface parcelle	851 m ²
C. énergétique	D
Parking	2
Piscine	✓
Terrasse	✓
Vues	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

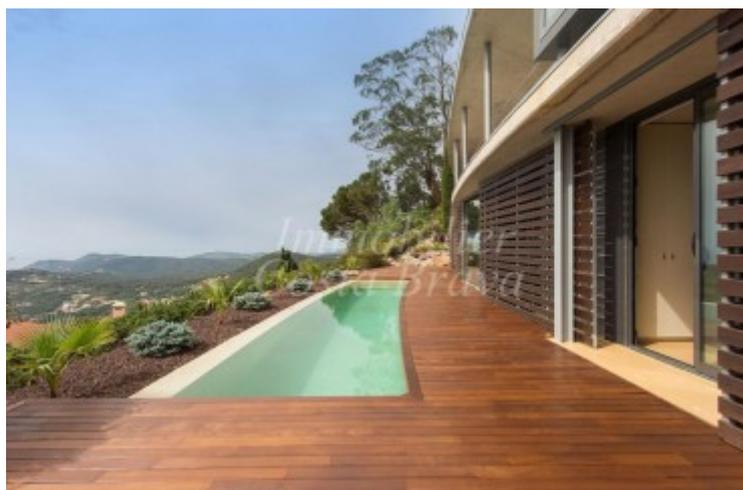
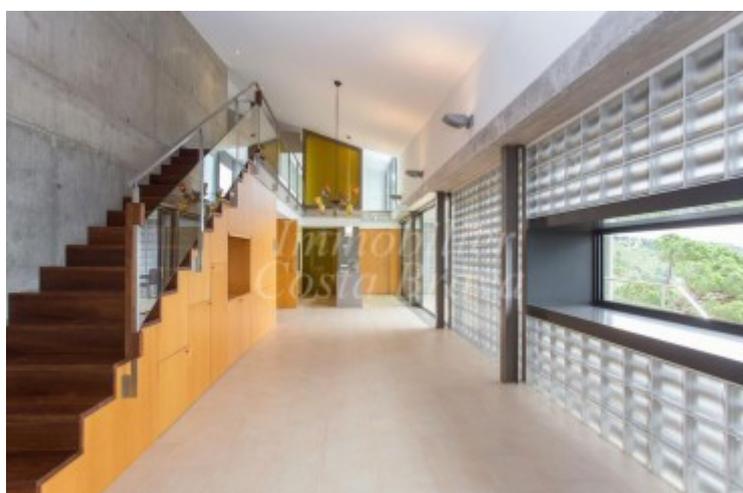
IMMOBILIER

Costa Brava

~~1,285,000 €~~

1,090,000 €

Ref. V994



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>