

## Maison de style méditerranéen à vendre en bord de mer à AiguaBlava,Plaja Fonda

Villa avec de magnifiques vues mer à 7 mn à pied de la plage avec studio indépendant



Villa pleine de charme, située dans la très exclusive baie d'Aigua Blava, à Plaja Fonda, à 10 mn à pied de la plage avec de très jolies vues sur la mer et la baie. La maison est située en face d'une zone verte et comprend un garage au niveau de la rue.

A quelques marches se trouve un studio indépendant avec une grande chambre double et une salle de douche.

Au niveau principal, la maison dispose d'une entrée, toilettes de courtoisie, cuisine équipée, une salle à manger avec accès à la terrasse couverte, un salon avec cheminée et accès au jardin et à la piscine.

La zone de nuit comprend 3 chambres doubles avec leur salle de bain, une avec accès à la terrasse et à la piscine.

La maison dispose également d'un très beau jardin du chauffage central et de l'arrosage automatique.

Frais de copropriété : 325€ par semestre

Frais d'achat : 11% d'impôts + Notaire et Registre

Chambres	4
Salles de bains	4
Surface	159 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	800 m <sup>2</sup>
C. énergétique	En cours
Parking	2
Piscine	✓
Terrasse	✓
Vues	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

1,050,000 €

Ref. V667



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>