

**Maison de récente construction à vendre proche du centre de Begur**

Maison avec vues sur les collines, 4 chambres, 4 salles de bains, piscine et garage



Maison en parfaite conditions, de récente construction, avec jardin, terrasses et piscine privée, située dans une urbanisation tranquille à environ 1,7 Km de Sa Riera et 1 Km du centre de Begur avec vues sur les collines et le village.

La maison, distribuée sur deux niveaux et orientée à l'ouest, dispose

À l'étage principal, un grand salon salle à manger avec cheminée et accès à la terrasse et piscine, cuisine spacieuse équipée et une chambre double avec salle de bains.

À l'étage supérieur, 3 chambres doubles, toutes avec leur salle de bain privative.

La maison offre également le chauffage central au gasoil, un cellier, un garage pour deux voitures, la pré-installation d'air conditionné et les fenêtres ont un double vitrage et la menuiserie en aluminium.

Frais d'achat : 10 % d'impôts + notaire + registre.

Chambres	4
Salles de bains	4
Surface	225 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	824 m <sup>2</sup>
C. énergétique	D
Parking	2
Piscine	✓
Terrasse	✓
Vues	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

~~595,000 €~~

495,000 €

Ref. V908



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>