

Maison de style Catalan avec vues mer à vendre à Begur, Sa Punta

Maison ensoleillée, en parfait état avec de belles vues, 3 chambres, 2 salles de bain et garage



Maison de style Catalan très ensoleillée et en parfait état, avec plusieurs terrasses, avec des vues latérales sur la mer et de magnifiques vues sur les collines et les Pyrénées, située dans une tranquille urbanisation de Begur, Sa Punta, à environ 1,5 km de la plage.

La maison dispose au niveau de la rue d'un grand solarium avec vues sur la mer, de l'entrée et l'accès au garage.

Au niveau principal : le salon avec cheminée, ventilateur et accès à la terrasse couverte avec barbecue et vue sur la mer, la cuisine équipée américaine salle à manger, toilettes de courtoisie.

Au niveau inférieur : 3 chambres doubles avec ventilateurs et placards (dont une avec sa salle de bain et dressing), toilettes, salle de douche, buanderie et accès au jardin.

La maison offre également l'eau chaude avec panneaux solaires, le chauffage central au fuel (1.000L), adoucisseur d'eau et garage.

Il est possible de construire une piscine. La maison est orientée ouest.

Frais d'achat : 10% d'ITP+ 1,5% Notaire + Registre.

Chambres	3
Salles de bains	2
Surface	220 m ²
Surface parcelle	945 m ²
C. énergétique	En cours
Parking	3
Terrasse	✓
Vues	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

460,000 €

Ref. V861



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>