

Grande villa à vendre avec vues mer à Begur, Sa Riera

Belle villa divisée en 2 appartements, 5 chambres, 4 salles de bains, offrant un grand potentiel



Très belle villa de style Catalan, avec de très belles vues sur la mer, entourée d'un beau jardin et de terrasses, située à Begur, Mas Mató, à environ 1 km de la plage et 2 km du centre de Begur.

La villa, divisée en 2 appartements dispose au RDC d'une entrée, un salon salle à manger avec cheminée et accès à la terrasse couverte, au jardin et terrasse avec barbecue, cuisine équipée, 2 chambres doubles donnant sur la terrasse et 2 salles de bain.

L'appartement de 1er étage dispose d'une entrée, un salon salle à manger menant à la terrasse couverte, 3 chambres doubles, dont 2 avec accès à la terrasse et 2 salles de bain.

La villa dispose aussi d'un garage pour 2 voitures, il existe la possibilité de construire une piscine et dispose d'un grand potentiel.

Frais d'achat : 10% d'ITP+ notaire et registre.

Chambres	5
Salles de bains	4
Surface	320 m ²
Surface parcelle	1,814 m ²
C. énergétique	En cours
Parking	2
Terrasse	✓
Vues	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

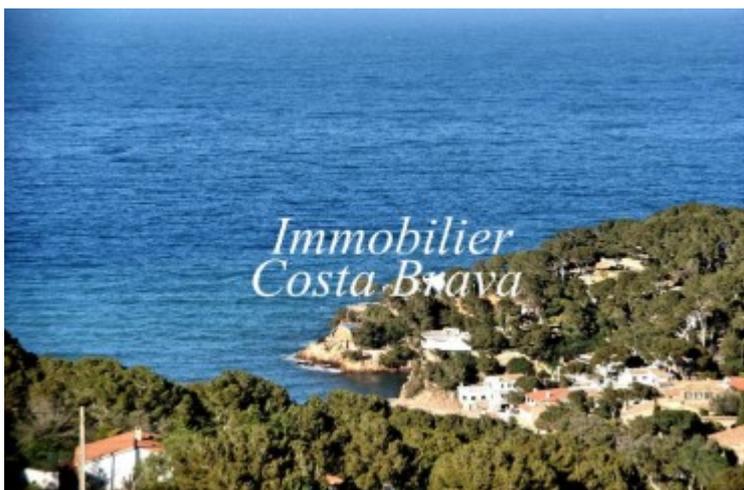
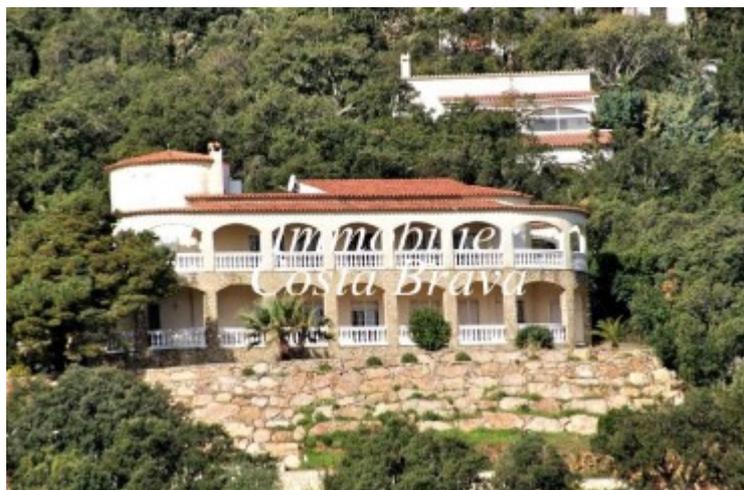
IMMOBILIER

Costa Brava

~~675,000 €~~

650,000 €

Ref. V118



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>