

I M M O B I L I E R

Costa Brava

~~750,000 €~~

695,000 €

Ref. V110

Grand villa entourée d'un jardin à vendre à Calella de Palafrugell

Villa sur 3 niveaux de 4 chambres et 4 salle de bains, jardin, terrasse, chimenée et possibilité construire une piscine à Calella de Palafrugell



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

Grande villa en parfait état entourée d'un jardin plat, située dans une rue tranquille de l'urbanisation de Golfet à Calella, à 700 mètres de la plage.

La villa, construite en 2000 sur 3 niveaux dispose à l'étage principal d'une entrée, un salon salle à manger avec cheminée et accès à la grande terrasse couverte, cuisine totalement équipée, toilettes de courtoisie et une chambre double avec sa salle de bain.

Au 1er étage, la chambre principale avec sa salle de bain, dressing, salle de sport et terrasse privative de 22 m2, 2 chambres doubles avec leur salle de bain dont une avec sa terrasse.

Au niveau souterrain, un garage pour 2 voitures, une salle de jeux de 40 m2, une buanderie et un cellier.

La villa dispose aussi du chauffage central au gasoil, de fenêtres à double vitrage, de l'arrosage automatique et possibilité de construire une piscine.

Grande villa en parfait état entourée d'un jardin plat, située dans une rue tranquille de l'urbanisation de Golfet à Calella, à 700 mètres de la plage.

La villa, construite en 2000 sur 3 niveaux dispose à l'étage principal d'une entrée, un salon salle à manger avec cheminée et accès à la grande terrasse couverte, cuisine totalement équipée, toilettes de courtoisie et une chambre double avec sa salle de bain.

Au 1er étage, la chambre principale avec sa salle de bain, dressing, salle de sport et terrasse privative de 22 m2, 2 chambres doubles avec leur salle de bain dont une avec sa terrasse.

Au niveau souterrain, un garage pour 2 voitures, une salle de jeux de 40 m2, une buanderie et un cellier.

La villa dispose aussi du chauffage central au gasoil, de fenêtres à double vitrage, de l'arrosage automatique et possibilité de construire une piscine.

Frais d'achat : 10% d'impôts + notaire et registre.

Chambres	4
Salles de bains	4
Surface	330 m ²
C. énergétique	E
Parking	2
Terrasse	✓
Vues	✓
Chauffage	✓

IMMOBILIER

Costa Brava

~~750,000 €~~

695,000 €

Ref. V110



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>