

Unique maison moderniste à vendre à Palafrugell avec un beau jardin

Maison exclusive offrant de multiples espaces avec ses sols et menuiseries d'époque



Unique maison seigneuriale de style moderniste, très ensoleillée, entourée d'un beau jardin, située en plein centre de Palafrugell sans pâtir des nuisances sonores.

La maison, totalement rénovée en 2000 a gardé tous ses charmes de l'époque comme les portes, fenêtres et sols originaux et bénéficie en outre de magnifiques murs originaux du célèbre artiste Tano Pisano.

La maison dispose d'une entrée, un salon avec cheminée, un bureau ou chambre double, un autre salon avec cheminée menant au très beau patio, à la terrasse couverte et au jardin qui offre une jolie gloriette d'époque, toilettes de courtoisie, salle des machines, cuisine totalement équipée et annexe menant au patio et un cellier.

Au 1^{er} étage, une très grande chambre double, 3 chambres doubles et une salle de bain et accès à une très belle terrasse et buanderie.

Au 2^{ème} étage, une vaste chambre avec sa terrasse, une salle de douche et une autre chambre.

La propriété dispose aussi d'une place de parking couverte, le chauffage central au gaz de ville, alarme, arrosage automatique et adoucisseur d'eau.

Il est possible de construire une annexe dans le jardin.

La maison est orientée sud ouest.

Certificat énergétique : E

Frais d'achat : 11% de taxes + Notaire + Registre

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

Chambres	5
Salles de bains	3
Surface	281 m ²
Surface parcelle	560 m ²
C. énergétique	E
Parking	1
Terrasse	✓
Chauffage	✓

IMMOBILIER

Costa Brava

1,200,000 €

Ref. R352



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>