

Magnifique mas totalement restauré à vendre dans le Baix Empordà

Mas rénové dans un style très moderne, de 730 m², entouré de plus de 2 Ha de terrain, proche de la plage et des golfs



Fabuleux mas totalement rénové de design moderne, entouré de plus de 2 Ha de jardin comprenant des arbres fruitiers et des oliviers, avec un bassin, une piscine, située dans un très beau villa médiéval de la Costa Brava, Baix Empordà, à environ 3,5 km de la plage et de 2 terrains golfs.

Le mas, construit sur deux niveaux, dispose d'un hall d'entrée, 3 salons, un vaste salon diaphane salle à manger menant à une grande terrasse couverte avec une cuisine d'été, cuisine totalement équipée, studio, cellier, cave à vin, 3 grandes chambres doubles avec dressing et leur salle de bain, une chambre double et 2 autres salles de bain.

Il existe un espace spa près de la piscine.

Le mas dispose également du chauffage central, d'un garage, de places de parking, d'une voiture de golf électrique, d'un tracteur pour couper le gazon, l'arrosage automatique, système d'alarme et la propriété est vendue meublée et décorée.

Une Rolls Royce est offerte à l'achat de la propriété.

Certificat énergétique B

Frais d'achat : 11% de TVA + taxes+ notaire et registre.

Chambres	5
Salles de bains	5
Surface	730 m ²
Surface parcelle	26,093 m ²
C. énergétique	B
Piscine	✓
Terrasse	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

2,900,000 €

Ref. R313



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>