

Maison jumelée avec petit patio et piscine communautaire à vendre à Pals

Maison en parfait état de 3 chambres et combles, terrasse et garage, située proche des commerces et restaurants et à 4 km de la plage



Maison jumelée de récente construction, avec un petit patio et piscine communautaire, située dans un quartier tranquille du village de Pals, à côté des boutiques et restaurants et à 4 km de la plage et du golf.

La maison, construite en 2006 sur trois niveaux, dans un état impeccable dispose d'une entrée avec des placards intégrés, une cuisine équipée avec un petit cellier, toilettes de courtoisie, salon salle à manger lumineux donnant sur le petit patio avec accès à la piscine.

Au 1er étage, la chambre principale avec sa salle de douche, une chambre double et une chambre individuelle, toutes avec des placards intégrés, une salle de douche et une buanderie.

Au dernier étage, un espace sous les combles pouvant servir de chambre, espace jeux ou bureau avec un solarium.

La maison dispose aussi d'un garage, de la climatisation réversible centralisée, et de menuiseries extérieures en aluminium avec double vitrage.

Certificat Énergétique : E

Frais de copropriété : 250€ par trimestre

Frais d'achat : 10% de ITP + notaire et registre.

Chambres	3
Salles de bains	3
Surface	120 m ²
C. énergétique	E
Parking	1
Piscine	✓
Terrasse	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

~~280,000 €~~

260,000 €

Ref. V168



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>