

Beau duplex avec piscine privative à vendre à la plage de Pals

Grand duplex de dernier étage, 3 chambres, 3 salles de bain, 2 terrasses et place de parking à 10 mn à pied de la plage



Exclusif appartement de dernier étage totalement rénové, avec terrasses et piscine privative, situé dans une communauté paisible de la plage de Pals à privatives, à environ 10 minutes à pied de la plage et à 5 mn du golf.

Le duplex construit sur deux niveaux dispose

Au RDC : une entrée, un salon salle à manger avec accès à la terrasse, cuisine totalement équipée, 2 chambres doubles, 2 salle de bain et un cellier.

Au premier étage, suite parentale donnant sur la grande terrasse avec piscine privée, solarium et barbecue, une salle de bain et un espace pour un petit salon ou un dressing.

Le duplex comprend aussi une place de parking extérieure piscine et jardins communautaires.

Frais de copropriété : 530€ par trimestre

Frais d'achat : 10 % d'impôts +1,5% notaire + registre.

Chambres	3
Salles de bains	3
Surface	124 m ²
C. énergétique	En cours
Parking	26
Piscine	✓
Terrasse	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

275,000 €

Ref. A385



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>