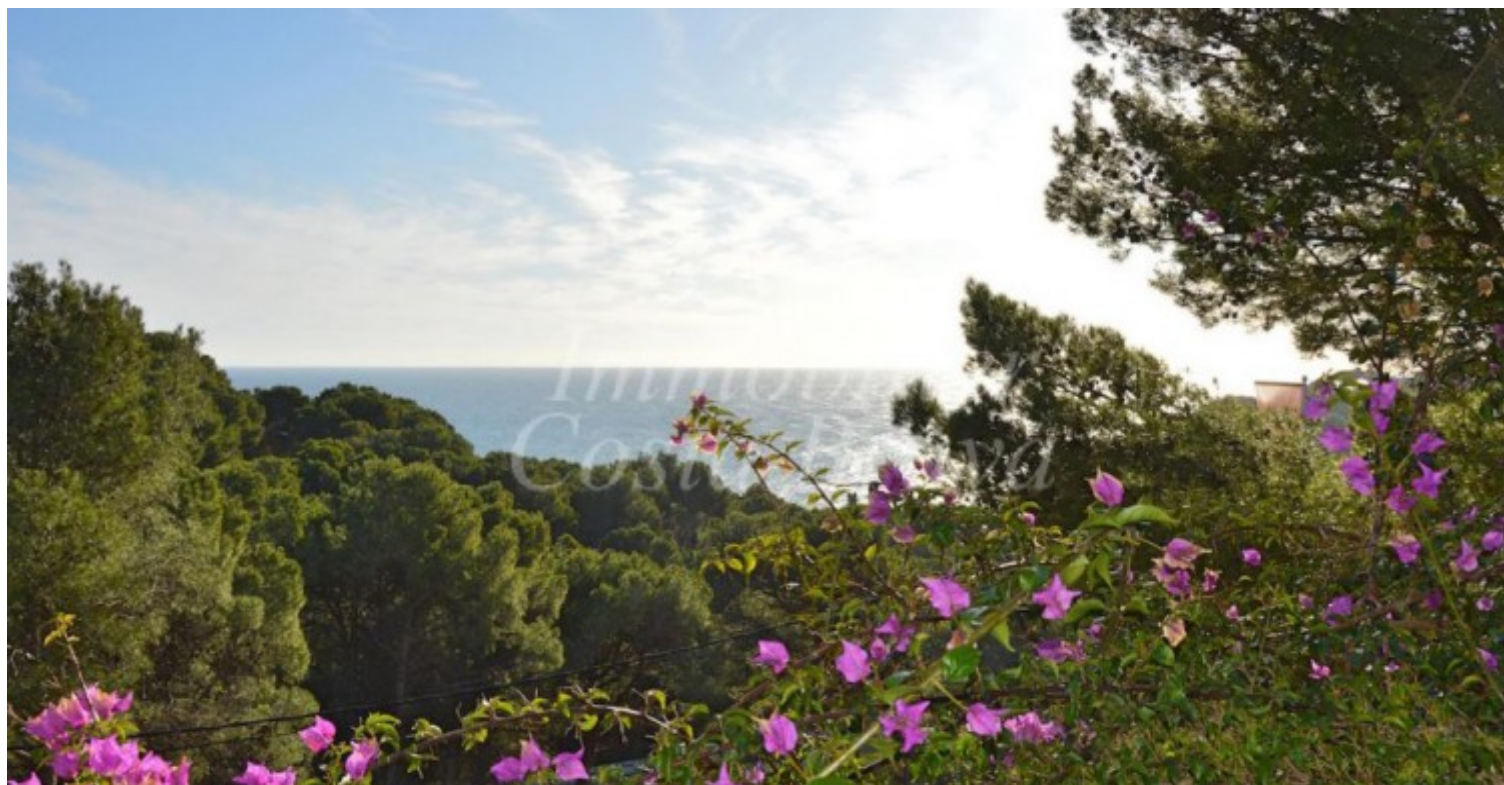


Villa de charme avec piscine à vendre à Aigua Xelida, Tamariu, à 5 mn à pied de la plage

Villa de 4 chambres, 4 salles de bain, terrasse, piscine et garage, située à 750 m de la calanque et 1,9 km de Tamariu



Villa pleine de charme, avec jardin et piscine, située dans une urbanisation très tranquille de Aigua Xelida, Tamariu, située à seulement 5 mn à pied de la crique.

La maison, construite en 1993 sur 2 niveaux dispose d'une entrée, un salon avec cheminée, patio intérieur et accès au jardin, cuisine équipée avec vues sur la mer et accès à la terrasse avec barbecue, la salle à manger avec accès au jardin, une chambre double avec accès à la terrasse, vues mer et salle de douche, une pièce polyvalente donnant sur le jardin et buanderie avec salle des machines.

Au 1er étage, la chambre principale avec vues sur la mer, un grand salon privatif, sa salle de bain et dressing, une chambre double avec sa salle de bain, une chambre individuelle avec sa salle de bain, toutes avec accès à la terrasse solarium, piscine et jardin.

La villa dispose aussi d'un garage pour 2 voitures, de l'alarme et de radiateurs électriques.

Frais d'achat : 10% d'impôts + notaire et registre.

Chambres	6
Salles de bains	4
Surface	260 m²
Surface parcelle	942 m²
C. énergétique	E
Piscine	✓
Terrasse	✓
Vues	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

~~800,000 €~~

790,000 €

Ref. V109



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>