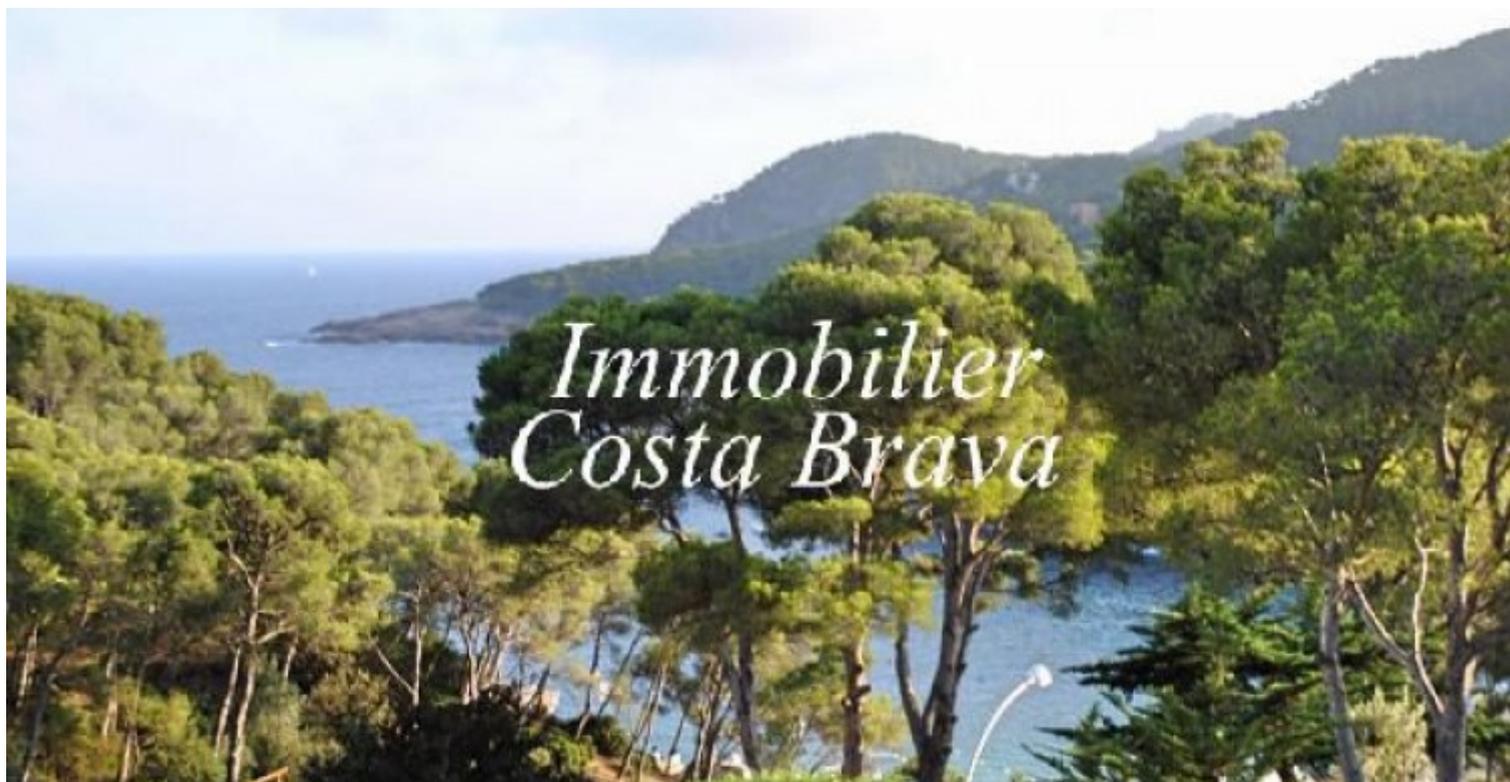


## Magnifique villa à vendre, en bord de mer à Tamariu

Villa avec de très belles vues mer, appartement indépendant, piscine et garage à 400 m de la plage



Villa située dans la très exclusive baie de Tamariu, avec de très belles vues mer, à 400 mètres de la plage avec deux accès différents à la propriété.

La villa comprend la maison principale et un appartement indépendant.

La maison principale dispose d'une entrée, très grand salon avec cheminée et accès à la terrasse, 2 chambres doubles avec rangements et leur salle de bain, toilettes de courtoisie.

Au niveau inférieur, une grande salle à manger cuisine équipée américaine avec accès à la terrasse couverte et à la piscine, une chambre double, une salle de bain, un cellier et une salle des machines.

L'appartement indépendant dispose d'une entrée, un salon salle à manger avec cheminée et accès à la terrasse, cuisine équipée, 3 chambres doubles avec rangements dont 2 avec accès à la terrasse et une avec sa salle de bain, 2 salles de bain.

La propriété dispose également d'une autre terrasse, d'un garage, chauffage central, adoucisseur d'eau et persiennes électriques sur les plus grandes fenêtres.

Frais d'achat : 11% ITP + notaire + registre.

Chambres	6
Salles de bains	5
Surface	432 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	800 m <sup>2</sup>
C. énergétique	En cours
Parking	2
Piscine	✓
Terrasse	✓
Vues	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

~~1,800,000 €~~

1,500,000 €

Ref. V721



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>