

Terrain exceptionnel pour construire un hotel à vendre à Tamariu

Terrain vue sur mer de 2Ha



Terrain totalement unique, de plus de 2Ha de terrain avec vues sur la mer, située dans une très jolie calanque, entre la plage de Tamariu et la calanque d'Aigua Xelida, à côté de Begur, à environ 1 h de Barcelone, à 10 mn de 3 cours de golf et 45 mn de l'aéroport de Gérone.

Le terrain dispose d'un avant projet promu par une chaîne d'hôtel de prestige qui peut Être utilisé ou non.

C'est un architecte important et renommé qui a su adapter le projet aux réglementations de l'urbanisme, en réussissant une parfaite intégration de l'hôtel de 5 étoiles ou supérieur à la configuration du terrain et en respectant son environnement.

Le projet d'une construction de 100 vastes chambres, piscines, spa, gym, etc.. est déjà approuvé par la mairie et son permis peut être obtenu dans les plus brefs délais.

Le projet peut être aussi adapté pour une clinique, une résidence ou un centre esthétique.

Frais d'achat : 21% TVA + 1,5% taxes + notaire + registre.

Surface parcelle	22,249 m ²
------------------	-----------------------

Vues	✓
------	---

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

