

Espectacular finca rústica con jardín y piscina en venta en el Baix Emporda

Finca rústica totalmente reformada con jardín y piscina, 6 dormitorios, 5 baños y parking a 10 km de las playas y de 2 campos de golf



Espectacular casa rústica de pueblo, totalmente reformada con exquisito gusto, con un gran jardín y una piscina, situada en un famoso pueblo medieval, a unos 11 km de varias playas y 10 km de 2 campos de golf.

La finca, construida en 2 niveles consta de una magnífica entrada, un salón con chimenea y salida al jardín, una sala de fumar con acceso al jardín, una sala de billar, un dormitorio doble con su baño con ducha y salida al jardín, una lavandería y sala de máquinas, una bodega climatizada, un dormitorio individual, un baño con ducha y finalmente una amplia cocina comedor totalmente equipada con acceso a l porche y al jardín.

En la 1a planta, un gran salón con chimenea, el dormitorio principal con un impresionante baño y vestidor, 2 dormitorios dobles, uno con su baño, un dormitorio individual y un baño con ducha.

La finca también ofrece la calefacción central con gasoil, climatización en todos los dormitorios, 2 plazas de parking exterior y riego automático.

Gastos de compra: 11% IVA + notario y registro

Dormitorios	6
Baños	5
Superficie	455 m ²
Superficie parcela	1,082 m ²
C. energético	E
Parking	2
Piscina	✓
Terraza	✓
Aacc	✓
Calefacción	✓

IMMOBILIER

Costa Brava

1,890,000 €

Ref. R371



Para más información o para concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>