

Xalet amb magnífiques vistes al mar, piscina i terrassa en venda a Aigua Blava

Propietat dividida en 2 apartaments, amb un total de 4 habitacions i 3 banys



Xalet independent amb vistes al mar i piscina privada, situada en una de les zones més exclusives de Begur, Aiguablava, a només 5 km del centre de Begur i 1 km de la platja.

La propietat, orientada al nord, es distribueix en dos apartaments independents.

A la planta superior, a nivell de carrer, hi trobem un apartament dúplex que ofereix, a la planta principal, un ampli i lluminós saló-menjador amb cuina oberta totalment equipada i sortida a una gran terrassa amb espectaculars vistes al mar. En aquesta planta també hi ha una habitació doble i un bany amb dutxa. A la planta superior hi ha una segona sala d'estar amb accés a una terrassa amb vistes panoràmiques al mar, així com una habitació doble amb bany privat.

A la planta inferior, al nivell de la piscina, hi ha un apartament distribuït en una sola planta que disposa d'un acollidor saló-menjador, cuina totalment equipada, dues habitacions dobles, un bany amb dutxa i una terrassa privada.

La propietat també compta amb safareig, calefacció elèctrica, tancaments exteriors d'alumini i piscina privada.

Certificat energètic: G. Despeses de compra: 12% ITP + notari i registre.

Dormitoris	4
Cambres de bany	3
Superfície	234 m ²
Superfície parcel·la	840 m ²
C. energètic	G
Piscina	✓
Terrassa	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

1,090,004 €

Ref. V362



[Veure més informació sobre aquesta propietat en la nostra pàgina web](#)

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>