

Xalet amb vistes espectaculars al mar i badia, en venda a Begur, Aigua Blava

Propietat amb un estudi, 5 habitacions i 3 banys, terrassa i garatge, a 1,8 km de la platja



Aquesta casa independent gaudeix d'unes vistes espectaculars al mar i a la badia d'Aigua Blava, amb àmplies terrasses, i es troba a només 1,8 km de la platja i del centre de Begur. Construïda l'any 1970 amb materials de qualitat, ha estat perfectament conservada i es manté en excel·lent estat.

A la planta d'accés des del carrer, la propietat disposa d'un garatge, un estudi independent amb cuina totalment equipada, un dormitori doble, un bany i un safareig. L'habitatge principal, accessible des del garatge o per una entrada exterior, està distribuït en dues plantes. A la planta baixa hi ha una sala d'estar lluminosa amb llar de foc i sortida a la terrassa, un menjador, una cuina equipada amb sortida directa a la terrassa i un dormitori doble. A la planta superior hi trobem tres dormitoris dobles i dos banys.

La casa està equipada amb finestres de doble vidre, ventiladors de sostre i calefacció central de gasoil, que garanteixen confort durant tot l'any.

Despeses de compra: 12% ITP + notari i registre

| | |
|----------------------|--------------------|
| Dormitoris | 5 |
| Cambres de bany | 3 |
| Superfície | 283 m ² |
| Superfície parcel·la | 467 m ² |
| C. energètic | En curs |
| Parking | 1 |
| Vistes | ✓ |
| Calefacció | ✓ |

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

1,090,000 €

Ref. V342



[Veure més informació sobre aquesta propietat en la nostra pàgina web](#)

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>