

Projecte de 9 viles d'estil modern amb jardí privat i piscina comunitaria en venda a Begur

Cases de nova construcció amb 4 dormitoris, 3 banys, terrasses i garatge, situadas a 1,5 km del centre del poble i a 4,5 km de les platjes



Projecte de 9 viles d'estil modern amb jardí privat, en una comunitat amb piscina comunitària, construïdes amb materials d'alta qualitat, situat a 1.5 km del centre de Begur, a 4.5 km de les platges i a 8 km del camp de golf a Pals.

Les cases disposen d'una superfície de 200 a 250 m2, jardins de 800 a 1.000 m2 i preus des de 791.000 € a 1.092.000 €, dues d'elles amb vistes al mar.

Construïdes en 2 nivells, disposen d'una entrada, un gran saló menjador i cuina americana totalment equipada amb accés a la terrassa coberta, jardí i piscina comunitària, un bany amb dutxa i accés al garatge.

Al primer pis, el dormitori principal amb vestidor i bany amb dutxa, dues habitacions dobles, una habitació individual, totes amb accés a les terrasses i amb armaris encastats, un bany amb dutxa.

La vila també compta amb el sistema d'energia renovable de aerotèrmica (Hitachi) per a calefacció per terra radiant amb termòstat individual, aire condicionat centralitzat i calefacció d'aigua sanitària.

Despeses de compra: 10% IVA+ 1,5% ADJ + Notari i Registre

Dormitoris	4
Cambres de bany	3
Superfície	200 m²
Superfície parcel·la	800 m²
C. energètic	En cours
Piscina	✓
Terrassa	✓
Aacc	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

791,000 €

Ref. V145



TA BAJA



ANTA PRIMERA



CONJUNTO 1 - 9

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>