

Vila de luxe amb impressionants vistes a la mar, amb piscina i jardí en venda a Aiguafreda, Begur

Xalet assolellat amb 4 dormitoris i 4 banys, situada a 10 mn a caminant de la cala de Aiguafreda i 3,5 km de Begur



Vila de luxe amb magnífiques vistes al mar, piscina i jardí, situada a 10 minuts caminant de la cala d' Aigua Freda i a 3,5 km del centre de Begur.

La casa, orientada al sud, construïda en els anys 80 i totalment reformada i distribuïda en 3 plantes disposa:

A peu de carrer, entrada, lavabo de cortesia i armaris.

A la planta principal, un espai diàfan amb saló, menjador i llar de foc que dóna a la terrassa amb magnífiques vistes i la badia, cuina totalment equipada, un dormitori doble amb el seu bany i accés a la piscina.

En el nivell inferior, 3 habitacions dobles amb bany propi (una amb banyera).

La vila també compta amb bomba de calor, grans finestrals amb vistes a la mar des de totes les estances, pàrquing exterior i està totalment protegida de el vent de nord.

Despeses de compra: 11% ITP + notari i registre

Dormitoris	4
Cambres de bany	5
Superfície	220 m²
Superfície parcel·la	1,650 m²
C. energètic	F
Parking	1
Piscina	✓
Terrassa	✓
Vistes	✓
Aacc	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

1,395,000 €

Ref. V182



Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>