

**Casa de estil català amb petites vistes al mar en venda a Es Valls, Begur**

Casa envoltada de terrasses, 4 dormitoris, 2 banys, garatge i possibilitat de construir una piscina i un estudi independent



Casa independent d'estil català amb vistes al mar i a les muntanyes envoltada de terrasses, situada en una zona tranquil·la de Es Valls a 1,5 km del poble de Begur i 2 km de la platja de Sa Riera.

La casa ofereix saló menjador amb llar de foc i accés a la terrassa amb vistes al mar, cuina oberta equipada, lavabo de cortesia, 3 dormitoris dobles (un amb terrassa privada), un despatx que pot convertir-se en un dormitori i 2 banys.

La casa també ofereix un jardí amb possibilitat de construir una piscina, garatge i un altre annexa que està com una sala de jocs i que es pot convertir en un estudi independent.

Despeses de compra: 10% ITP + notari i registre

|                      |          |
|----------------------|----------|
| Dormitoris           | 4        |
| Cambres de bany      | 2        |
| Superfície           | 174 m²   |
| Superfície parcel·la | 600 m²   |
| C. energètic         | En cours |
| Parking              | 1        |
| Terrassa             | ✓        |
| Vistes               | ✓        |
| Calefacció           | ✓        |

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>



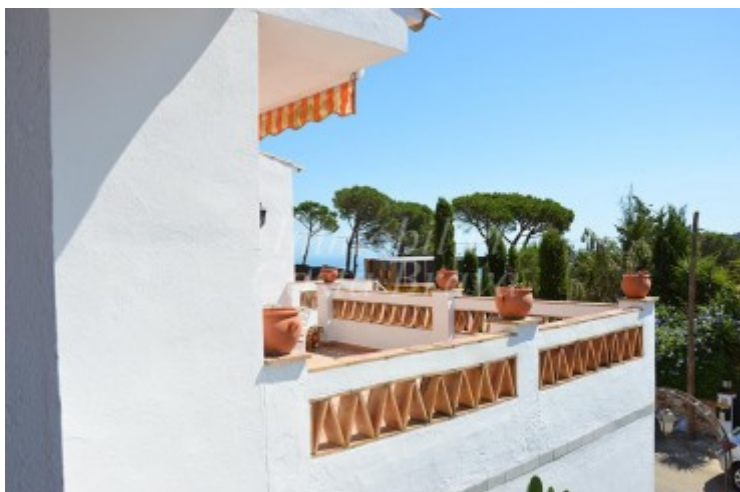
IMMOBILIER

*Costa Brava*

~~399,000 €~~

310,000 €

Ref. V852



Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>