

## Exclusiva vil·la en primera línia en venda amb precioses vistes al mar a Sa Tuna, Begur

Exclusiva vil·la de 1a línia de mar, amb arquitectura moderna, envoltada de terrasses, gran jardí i magnífiques vistes al mar



Exclusiva vil·la en primera línia amb precioses vistes al mar situada a la selecta badia de Sa Tuna, amb jardí privat, piscina i aprox. 5 minuts caminant a la platja de Sa Tuna. També esta edificada una torre del segle XVII a la tanca del jardí.

La vil·la, amb una arquitectura moderna i envoltada de terrasses ofereix,

Un hall d'entrada, una cuina totalment equipada amb menjador, àrea de servei amb una habitació doble i un bany, un gran menjador amb accés al jardí, un accés a una terrassa de IPE i al jardí, lavabo de cortesia, un espai obert, ideal per a una habitació d'estudi, i en un altre nivell, un gran saló assolellat amb llar de foc i grans finestres donant accés al jardí i a la piscina.

En el primer nivell: 2 habitacions dobles amb bany en suite i armaris encastats i 2 habitacions individuals amb armaris encastats, totes amb vistes obertes al mar i amb accés a la terrassa.

En el nivell superior: una gran terrassa amb solàrium amb fantàstiques vistes.

La vila també ofereix un garatge doble amb bugaderia, calefacció elèctrica, persianes elèctriques al saló i sistema d'alarma.

Despeses de compra: 11% IVA + 1,5% ADJ + Notari i Registre

Dormitoris	5
Cambres de bany	4
Superfície parcel·la	1,930 m <sup>2</sup>
C. energètic	E
Piscina	✓
Terrassa	✓
Vistes	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<http://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

4,850,000 €

Ref. V860



[Veure més informació sobre aquesta propietat en la nostra pàgina web](#)

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<http://www.immobiliercostabrava.com>