IMMOBILIER
Costa Brava

1,950,000 €

Ref. V326

Magnífic xalet de luxe amb piscina i increïbles vistes al mar i als turons

Xalet de 4 habitacions i 3 banys a 1,5 km del centre de Begur i a 2,5 km de la platja de Sa Tuna



Exclusiva vila d'alt nivell amb vistes espectaculars al mar i les muntanyes, situada a només 1,5 km del centre de Begur i a 2,5 km de la platja de Sa Tuna.

Distribuïda en dues plantes, la casa inclou:

A la planta principal: Rebedor, ampli i lluminós saló-menjador amb llar de foc i cuina totalment equipada, amb accés directe a la terrassa i la piscina.

A la planta inferior: Sala distribuïdora, tres dormitoris dobles amb banys en suite i accés a la terrassa amb vistes al mar, a més d'un altre dormitori doble.

Extres: zona chill-out al terrat, aparcament per a dos vehicles, piscina climatitzada, calefacció central amb nova caldera de gasoil Viessmann i descalcificador, aire condicionat reversible Daikin, armaris encastats a totes les habitacions, persianes elèctriques, sistema de reg automàtic i alarma amb 4 càmeres de vigilància.

Orientació est.

Despeses de compra: 13% ITP + notari i registre

Dormitoris	4
Cambres de bany	3
Superfície	298 m²
Superfície parcel·la	423 m²
C. energètic	En cours
Parking	2
Terrassa	✓
Vistes	✓
Aacc	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com

IMMOBILIER
Costa Brava

1,950,000 €

Ref. V326













Veure més informació sobre aquesta propietat en la nostra pàgina web

Per a més informació o per concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com