

Projecte de rehabilitació de xalet, en venda a Sa Tuna, amb jardí i piscina i magnífiques vistes al mar i la badia

Projecte de xalet amb una selecció de dormitoris o gimnàs chill out, diverses terrasses, pàrquing, situat a 2,5 km de la platja i a 2 km del poble



Projecte de rehabilitació d'un xalet d'estil modern amb magnífiques vistes al mar i a la badia de Sa Tuna, envoltada d'un jardí pla amb piscina, en un carrer tranquil i residencial, a 2.5 km de la platja i 2 km del poble,

La vila orientada al sud est, construïda el 1980 serà totalment renovada amb materials d'alta qualitat, l'accés al nivell principal totalment obert amb saló, menjador i cuina americana totalment equipada, lavabo de cortesia i accés al pis superior a una sala de 14 m2 amb accés al solàrium amb magnífiques vistes i envoltat de jardineres plantades.

Al pis inferior, zona de nit i safareig.

Hi ha diverses opcions de projecte segons les necessitats, com ara el nombre d'habitacions o la possibilitat d'un gimnàs i zona chill out al costat de la piscina.

La vila també disposa d'un pàrquing i trasters.

Llibertat d'elecció pel que fa a l'estil dels banys, la cuina i els murs. La casa disposa de la llicència turística.

Despeses de compra: 11% ITP Notari i Registre

Liberté de choix concernant le style des salles de bain, cuisine et murs.

Frais d'achat : 11% ITP + Notaire et Registre.

Superfície	310 m²
Superfície parcel·la	1,162 m²
C. energètic	G
Parking	1
Piscina	✓
Terrassa	✓
Vistes	✓
Aacc	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

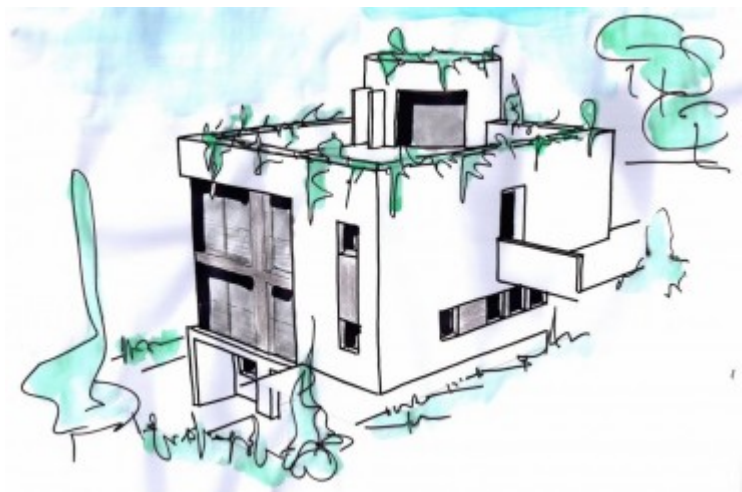
<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

1,700,000 €

Ref. V243



Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>