

## Apartament de planta baixa amb un gran jardí privat i piscina comunitària, en venda a la Platja de Pals

Gran apartament, de 3 dormitoris, 2 banys, i terrassa, 2 places de parking i traster, situat a uns metres del camp de golf i 1 km de la platja



Apartament en planta baixa en excel·lent estat, situat en un jardí assolellat i amb accés a una piscina comunitària. Situat a Pals Beach, a pocs metres del camp de golf i a només un quilòmetre de la platja.

Construït l'any 2005, l'apartament disposa d'un jardí privat de 259 m<sup>2</sup>. L'interior inclou un rebedor, una lluminosa sala d'estar-menjador amb accés a una terrassa coberta, al jardí i a la piscina, així com una cuina totalment equipada amb accés directe a la terrassa.

El dormitori principal té bany en suite i sortida al jardí. Hi ha dos dormitoris dobles addicionals, un dels quals també amb accés al jardí, i un bany amb dutxa independent.

Entre les prestacions addicionals s'inclouen dues places d'aparcament subterrani, un traster de 14 m<sup>2</sup>, aire condicionat amb bomba de calor, un sistema d'osmosi i llicència turística.

Despeses de comunitat: 420 € al trimestre

Certificat Energètic: G

Despeses de compra: 10% IVA + notari i registre

Dormitoris	3
Cambres de bany	2
Superfície	167 m <sup>2</sup>
Superfície parcel·la	259 m <sup>2</sup>
C. energètic	G
Parking	2
Terrassa	✓
Aacc	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>



[Veure més informació sobre aquesta propietat en la nostra pàgina web](#)

Per a més informació o per concertar una cita

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>