IMMOBILIER
Costa Brava

295,000 €

Ref. A534

Exclusius apartaments d’obra nova en venda a la platja de Pals

Apartaments de 2 habitacions i 1 bany, amb terrassa (i jardí als baixos), plaça d’aparcament i traster, a només 1,4 km de la platja



Apartament de nova construcció disponible entre juliol i desembre de 2027, amb piscina comunitària i terrassa. Els apartaments situats a la planta baixa també disposen de jardí privat.

Situat en una ubicació ideal, a només 1,4 km de la platja, els comerços i els restaurants, i a tan sols 1,3 km del camp de golf, aquest complex residencial d’alta qualitat es distribueix en 3 blocs independents, cadascun de 4 plantes.

De 295.000€ a 408.000€, els apartaments disposen de rebedor, un lluminós saló-menjador amb accés directe a una terrassa privada, una cuina americana equipada, dues habitacions amb armaris encastats i un bany amb dutxa.

Aquesta comunitat consta de 36 apartaments i inclou ascensor, una plaça d’aparcament i un traster privat per a cada apartament. Hi ha la possibilitat d’adquirir una plaça d’aparcament exterior addicional per 12.000 €.

Els apartaments estan equipats amb aire condicionat i calefacció mitjançant un sistema d’aerotèrmia d’alta eficiència energètica, així com amb plaques solars per a la producció d’aigua calenta. També disposen de tancaments d’alumini amb trencament de pont tèrmic.

Despeses de compra: 10% I IVA + 1,5% ADJ + notari i registre

Dormitoris	2
Cambres de bany	1
Superfície	68 m²
C. energètic	En cours
Parking	1
Piscina	✓
Terrassa	✓
Aacc	✓
Calefacció	✓

Per a més informació o per concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com

IMMOBILIER
Costa Brava

295,000 €

Ref. A534













Veure més informació sobre aquesta propietat en la nostra pàgina web

Per a més informació o per concertar una cita
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com