IMMOBILIER
Costa Brava

Ref. V336

Maison sur un seul niveau avec de très belles vues et piscine privative à vendre à Calonge

Maison de 3 chambres, 2 salles de bain, terrasses, garage et climatisation, située non loin de la plage et du golf.



Charmante villa individuelle avec vue imprenable sur la mer et les collines, avec piscine privée et jardin, située dans un quartier calme de Calonge, à 6 km de la plage et 12 km du terrain de golf.

Cette maison de plain-pied offre un salon-salle à manger chaleureux avec cheminée et accès direct à une terrasse avec vue panoramique. La cuisine indépendante entièrement équipée avec coin repas est idéale pour un usage quotidien. La propriété dispose de trois chambres doubles et de deux salles de bains, dont une avec baignoire et douche hydro-massante.

L'espace extérieur est conçu pour la détente, avec une zone chill-out et une piscine privée entourée de verdure.

Parmi les équipements supplémentaires : un grand garage, la climatisation avec pompe à chaleur, des fenêtres à double vitrage et des volets.
La propriété dispose également d'une licence touristique en vigueur, ce qui en fait un excellent investissement pour la location saisonnière.

Certificat énergétique :

Frais d'achat : 10% de ITP + notaire et registre.

Chambres	3
Salles de bains	2
Surface	204 m²
Surface parcelle	1,002 m²
C. énergétique	E
Parking	2
Terrasse	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com

IMMOBILIER
Costa Brava

Ref. V336








En savoir plus sur cette propriété sur notre site

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com