

Magnifique mas de 1.735m2 entouré de 3.5 Ha de terrain à vendre à Forallac

Mas de 8 chambres et 7 salles de bain, piscine, garage et celliers, maison d'invités et de gardien, situé à 4 km d'un petit village médiéval



Mas catalan d'exception avec maison d'hôtes et logement de gardien sur un domaine privé de 3,5 Ha

Ce mas spectaculaire est situé au cœur d'un domaine de 3,5 hectares, à seulement 4 km d'un charmant village médiéval et à 15 minutes des plus belles plages de la région. Offrant une intimité absolue dans un environnement naturel privilégié, la propriété se compose de la résidence principale, d'une maison d'amis et d'un logement de gardien, formant un véritable havre de paix. La résidence principale s'ouvre sur un hall d'entrée accueillant, menant à deux vastes salons avec cheminée, une salle à manger, une cuisine entièrement équipée avec cellier, une chambre de service avec salle de bain, ainsi qu'une chambre double avec salle de bain en suite. Une grande terrasse couverte avec barbecue intégré complète cet espace convivial. À l'étage : Un salon avec cheminée donne accès à la suite parentale, composée d'une salle de bain en suite, d'un salon privé, d'un bureau et de deux dressings. Deux autres chambres doubles avec salle de bain en suite et dressing, dont une avec terrasse privée, complètent ce niveau. La maison d'amis comprend un salon confortable et deux chambres doubles, chacune avec sa salle de bain privée — idéale pour recevoir amis ou famille en toute indépendance. Le logement de gardien, entièrement indépendant, il se compose d'un salon-salle à manger, d'une cuisine équipée, de deux chambres et d'une salle de bain. Les espaces extérieurs comprennent une piscine avec terrasse couverte, vestiaire, locaux de rangement, terrain de tennis, et un ancien court de squash. Garage pour trois voitures.

Chambres	8
Salles de bains	7
Surface	1,735 m ²
Surface parcelle	30,500 m ²
C. énergétique	En cours
Parking	5
Piscine	✓
Terrasse	✓
Vues	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

Frais 64 672 30 45 91P + notaire carles@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobilierecostabrava.com>