

Appartement de 1er étage avec de magnifiques vues sur le golf, avec piscine communautaire a vendre à Gualta

Appartement de 2 chambres 2 salles de bain, terrasse et 2 places de parking, à 11 km de la plage et à 5 mn en voiture des différents villages



Appartement de 1er étage en parfait état, avec de magnifiques vue sur le golf d'Empordà. Situé à Gualta, à 11 km de la plage et 5 mn des différents villages médiévaux.

L'appartement dispose d'une piscine et jardins communautaires exclusifs, devant le golf de 36 trous de premier niveau et à côté d'un hôtel totalement rénové.

L'appartement comprend une entrée, un grand salon salle à manger donnant sur la terrasse couverte, cuisine totalement équipée, 2 chambres doubles avec leur salle de bain. L'appartement offre également la climatisation réversible, 2 places de parking souterrain, un grand cellier et un ascenseur.

Frais de copropriété : 822€ par trimestre

Frais d'achat : 10 % de ITP + notaire et registre.

Chambres	2
Salles de bains	2
Surface	103 m ²
C. énergétique	En cours
Parking	2
Piscine	✓
Terrasse	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

IMMOBILIER

Costa Brava

475,000 €

Ref. A477



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>