

Villa de style moderne, avec piscine, jardin et de très belles vues sur la zone verte, à vendre à Playa d'Aro

Villa avec patio intérieur, 4 chambres, 3 salles de bain, terrasses, située à 1.5 km du golf et 5.7 km de la plage



Villa moderne avec une vue magnifique sur une zone verte protégée, comprenant une piscine privée et un jardin plat. Située dans un quartier calme, à seulement 1,5 km du parcours de golf et à 5,7 km de la plage ainsi que du centre de Playa d'Aro.

Construite en 2010 et entièrement rénovée, la villa s'étend sur deux niveaux et comprend un charmant patio intérieur.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un hall d'entrée menant à un salon-salle à manger lumineux et spacieux avec un accès direct à la terrasse et à la piscine, une cuisine ouverte entièrement équipée, une chambre double avec salle de bains attenante, deux autres chambres doubles, une salle d'eau, des toilettes invités et une buanderie.

Le premier étage comprend une grande suite parentale avec vue sur les collines et accès à une grande terrasse, un dressing, une salle de bains et une pièce polyvalente.

Les équipements supplémentaires incluent un système de pompe à chaleur et un garage double.

Frais d'achat : 10% de TVA + 1,5% taxes + notaire et registre.

Chambres	4
Salles de bains	4
Surface	222 m ²
Surface parcelle	1,386 m ²
C. énergétique	En cours
Parking	2
Terrasse	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>