IMMOBILIER
Costa Brava

2,600,000 €

Ref. V247

Grande villa en cours de rénovation avec vues sur la mer et piscine à vendre à Aigua Blava with sea views for sale in Aigua Blava

Grande villa de 7 chambres, 5 salles de bai, piscine, grand garage et climatisation réversible centralisée, située à 800 m to the beach



Grande villa en cours de rénovation, avec un ascenseur, piscine et jardin, située dans un très selecte quartier de Aigua Blava, à 800 m de la plage.

La villa, construite sur plusieurs niveaux dispose

Au RDC, un grand garage pour 3 voitures et vaste espace sur lequel il est possible de faire une salle de sport ou salle de cinéma avec une coque de piscine intérieure déjà construite.

Sur le demi niveau, 2 chambres doubles, une salle de douche et la buanderie.

Au niveau principal, un salon salle à manger d'une superficie de 99 m2 avec vues sur la mer, cuisine américaine, accès à la grand terrasse donnant sur la mer, la piscine et le jardin et une autre terrasse verdoyante deux chambres et une salle de douche sur une aile, une chambre double avec sa salle de bain, toilettes de courtoisie et sur l'autre aile, 2 grandes chambres doubles avec dressing et salle de bain ainsi que l'accès à la grande terrasse solarium

La villa dispose également de la climatisation réversible centralisée, de l'adoucisseur d'eau, du système d'osmosis, de l'arrosage automatique et d'un ascenseur

Chambres	7
Salles de bains	6
Surface	395 m²
Surface parcelle	1,874 m²
C. énergétique	En cours
Parking	3
Piscine	✓
Terrasse	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Frais d'achat : 10% de TVA + 1,5% AJD + notaire et registre.

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com

IMMOBILIER
Costa Brava

2,600,000 €

Ref. V247













En savoir plus sur cette propriété sur notre site

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com