

## Grande villa rénovée avec vues mer et piscine à vendre à Aigua Blava

Villa avec de belles vues mer, disposant de 4 chambres doubles, 3 salles de bains, piscine, diverses terrasses, garage et parking, située à 1,5 km de la plage d'Aigua Blava



Grande villa totalement rénovée, située dans la sélecte baie d'Aigua Blava avec de très belles vues sur la mer et les collines, à 1,5 km de la plage et entourée de terrasses avec une piscine et un petit jardin plat, la piscine étant ensoleillée toute la journée.

La villa, construite sur 2 niveaux dispose d'une entrée, un salon salle à manger avec vues sur la mer et accès à la terrasse et à la piscine, cuisine équipée américaine, une chambre double avec sa salle de douche et dressing.

A l'étage inférieur: 2 chambres doubles avec vues sur la mer et placards, une vaste salle de bain, la chambre principale avec salle de bain, grand dressing et accès à une terrasse couverte.

La villa dispose également de la pompe à chaleur centralisée, garage et 2 places de parking.

Frais d'achat : 10% d'ITP + notaire + registre.

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Chambres         | 4                  |
| Salles de bains  | 3                  |
| Surface          | 248 m <sup>2</sup> |
| Surface parcelle | 949 m <sup>2</sup> |
| C. énergétique   | En cours           |
| Parking          | 3                  |
| Piscine          | ✓                  |
| Terrasse         | ✓                  |
| Vues             | ✓                  |
| Aacc             | ✓                  |
| Chauffage        | ✓                  |

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

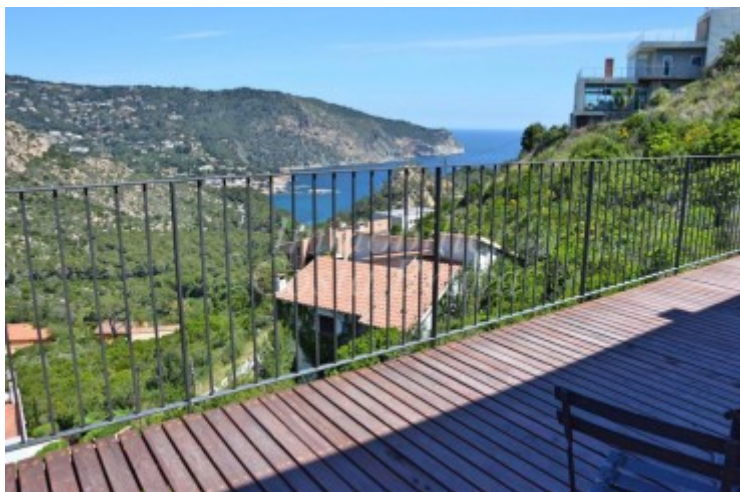
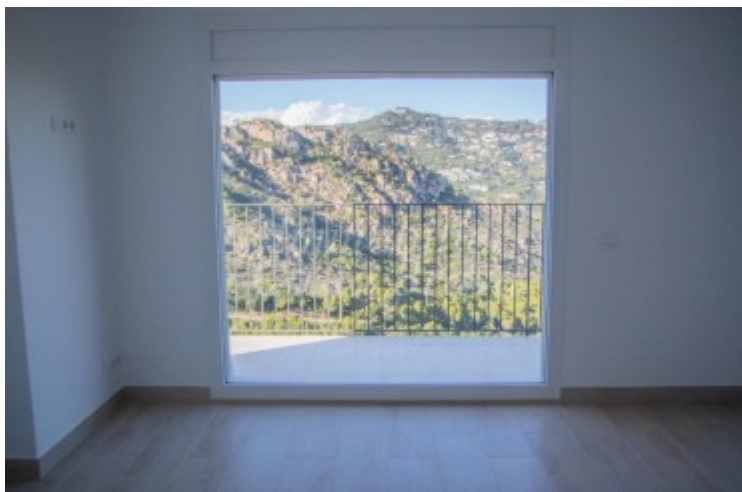


IMMOBILIER

*Costa Brava*

980,000 €

Ref. V179



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>