

Grande maison de ville avec patio, 4 places de parking et vue sur le village de Begur

Maison construite sur deux étages, 4 chambres et 2 salles de bain, située à 2,5 km de la plage et à 100 mètres du centre de Begur



Jolie maison ancienne avec beaucoup de charme et plafonds Catalans, avec patio et 4 places de parking, située à 2.5 km de la plage et à 300 mètres des boutiques et restaurants.

La maison, rénovée il y a 20 ans est construite sur 2 niveaux et dispose :

Au niveau de la rue, 4 places de parking et accès à la maison

Au RDC : une grande entrée, 2 chambres doubles, une salle de bain et une grande pièce pouvant être utilisée comme salle de jeu, chambre ou salle de cinéma.

Au 1er étage, la zone de nuit avec 2 vastes chambres doubles, une salle de bain avec dressing.

La zone de jour avec un beau salon salle à manger et cheminée, accès au patio et à la terrasse, une cuisine équipée avec accès à l'extérieur.

La maison dispose aussi du chauffage central au gaz, d'une licence touristique et d'un cellier

Frais d'achat : 10% ITP + notaire et registre.

Chambres	4
Salles de bains	2
Surface	187 m ²
Surface parcelle	254 m ²
C. énergétique	En cours
Parking	4
Terrasse	✓
Vues	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

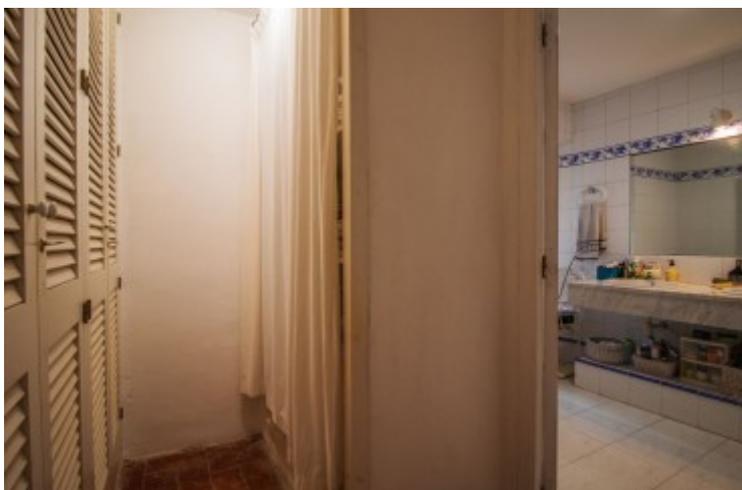
<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

660,000 €

Ref. R445



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobilierecostabrava.com>