

Maison avec de belles vues sur la mer à vendre dans le centre de Begur

Maison indépendante de 5 chambres, 3 salles de bain, terrasses et garage, située à 450m de la place de l'église et 2,5 km des plages



Grande maison avec de très belles vues sur la mer et un joli jardin offrant un grand potentiel, située dans le centre de Begur, à 5 mn à pied des boutiques et restaurants.

La maison, construite en 1962 sur 3 niveaux avec le jardin orientée au sud dispose :

Accès au jardin, entrée, salon traversant avec cheminée et accès au jardin et à la terrasse avec vues sur la mer, salle à manger, cuisine équipée, chambre double, une grande salle de bain et toilettes de courtoisie.

A l'étage inférieur : un petit salon distribuant 4 chambres, accès à une belle terrasse avec vues mer, salle de bain et accès au garage

Au niveau inférieur avec un accès direct sur la rue : un garage, un cellier et une salle de bain.

La maison dispose également du chauffage central au gasoil, de la licence touristique et il est possible de construire une piscine.

Frais d'achat : 10% ITP + + Notaire et registre.

Chambres	5
Salles de bains	4
Surface	270 m ²
Surface parcelle	780 m ²
C. énergétique	En cours
Parking	1
Terrasse	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

~~875,000 €~~

780,000 €

Ref. V273



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>