

Projet de villa de nouvelle construction, avec un jardin et une piscine à vendre à Begur

Villa de 4 chambres, deux salles de bains et garage située à 850 mts du centre de Begur et 2,5 km des plages



Projet de villa de nouvelle construction, avec un jardin et une piscine privative, située dans le village de Begur, à 850 m du centre et à 2.5 km des plages.

La villa, avec une orientation Est Sud-Est est construite sur deux niveaux et dispose :

Au niveau de la rue, un garage, une entrée, 3 chambres doubles avec placards et une salle de douche.

Au niveau inferieur, un salon salle à manger cuisine américaine équipée de 45 m2 avec accès à la terrasse de 60 m2 et à la piscine, la suite principale avec sa salle de bain et accès à la terrasse et salle de bains de courtoisie.

Il est possible à ce stade de construction de choisir la distribution des chambres, des carrelages, et du style de la cuisine.

La villa offre également dus système d'aérothermie Daikin, du chauffage au sol, la cuisine et de marque Italienne, l'électro ménager de Miele, les ouvertures extérieures de Cortizo ou Tecnal et d'une piscine à débordement.

Frais d'achat : 10% ITP + Notaire et Registre.

Chambres	4
Salles de bains	3
Surface	180 m ²
Surface parcelle	617 m ²
C. énergétique	En cours
Parking	1
Piscine	✓
Terrasse	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

995,000 €

Ref. V244



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>