IMMOBILIER
Costa Brava

Ref. V359

Jolie maison avec piscine et de fantastiques vues sur la mer à vendre à Begur, La Borna

Villa sur plusieurs niveaux, avec terrasses, garage, 4 chambres et 3 salles de bain, à 2 km de la plage de Sa Tuna



Charmante maison méditerranéenne ensoleillée, avec de belles vues sur la mer et piscine privée, située dans un quartier très tranquille de Begur – La Borna, à seulement 2 km de la plage de Sa Tuna, 4 km du centre de Begur et 11 km du terrain de golf.

Construite sur plusieurs niveaux et orientée Est–Sud-Est, la propriété offre, depuis le niveau de la rue, un hall d'entrée, l'accès à une terrasse avec vue mer, ainsi qu'à l'étage principal dédié à la zone de jour. Cet étage dispose d'un lumineux salon-salle à manger avec cheminée et sortie sur la terrasse, d'une véranda qui constitue un agréable espace supplémentaire pour les mois les plus froids, d'une cuisine équipée et d'une salle de bain de courtoisie.

L'étage inférieur abrite la zone de nuit, distribuée en quatre chambres doubles et deux salles de bain.

Le niveau le plus bas s'ouvre directement sur les terrasses extérieures, la piscine avec de magnifiques vues sur la mer. Il comprend également une seconde cuisine pratique ainsi qu'un espace détente supplémentaire avec accès direct à l'extérieur.

La propriété dispose également d'un garage au niveau de la rue, de climatisation et d'une place de stationnement extérieure.

Frais d'achat : 11% ITP+ Notaire et registre.

Chambres	4
Salles de bains	3
Surface	180 m²
Surface parcelle	676 m²
C. énergétique	En cours
Parking	1
Aacc	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com

IMMOBILIER
Costa Brava

Ref. V359








En savoir plus sur cette propriété sur notre site

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous
(+34) 972 30 45 91 carole@immobiliercostabrava.com https://www.immobiliercostabrava.com