

Agréable maison jumelée avec jardin, à vendre à Residencial Begur

Maison jumelée de 3 chambres, 2 salles de bain, terrasse et chauffage central, située à environ 2 km de la plage et 1,5 km du centre de Begur



Maison mitoyenne accueillante située dans un environnement calme, bénéficiant d'une excellente orientation sud-ouest qui lui apporte une agréable luminosité naturelle pendant une grande partie de la journée.

La maison a été rénovée vers 1994 et offre une distribution pratique et fonctionnelle, idéale aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire dans un environnement paisible.

La maison principale dispose d'un salon-salle à manger donnant accès à une terrasse d'environ 4 x 4 m², équipée d'un espace barbecue. Elle comprend également une cuisine équipée, deux chambres doubles et une salle de bains complète commune.

Elle dispose en outre d'une troisième chambre double indépendante ainsi que d'une seconde salle de bains avec accès depuis l'extérieur, offrant davantage d'intimité et de polyvalence à la propriété.

La propriété est équipée d'un chauffage central dans la partie principale de la maison, d'un système d'arrosage automatique, de trois places de parking extérieures, d'une buanderie, d'un adoucisseur d'eau et d'un raccordement direct au réseau d'assainissement.

Frais d'achat : 10% de ITP + notaire et registre.

Chambres	3
Salles de bains	2
Surface	100 m ²
Surface parcelle	390 m ²
C. énergétique	F
Parking	3
Terrasse	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

Costa Brava

445,000 €

Ref. V370



En savoir plus sur cette propriété sur notre site

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>