

## Belle maison ensoleillée avec jardin et piscine à vendre à Sa Riera, Begur

Maison de 6 chambres, 4 salles de bains, parking, chauffage et climatisation à 1 km de la plage de Sa Riera et à 3,5 km du centre de Begur



Belle maison ensoleillée avec jardin et piscine, située à seulement 1 km de la plage de Sa Riera et à 3,5 km du centre de Begur.

Construite en 2004, la maison s'articule sur deux niveaux, dispose de:

À l'étage principal: Grand salon-salle à manger avec cheminée et accès au balcon, cuisine semi-ouverte entièrement équipée, chambre double avec salle de bains privative et toilettes.

À l'étage inférieur: Trois chambres doubles avec placards intégrés, dont une avec salle de douche privative, une salle de bains avec baignoire et une buanderie.

La maison dispose également d'un espace annexe avec deux chambres doubles et une salle de douche.

La propriété offre aussi une douche extérieure, un espace barbecue, une salle des machines / cellier, chauffage, climatisation, fenêtres en aluminium avec double vitrage.

Orientation sud.

Frais d'achat : 11% de ITP + notaire et registre.

Chambres	6
Salles de bains	5
Surface	255 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	828 m <sup>2</sup>
C. énergétique	En cours
Terrasse	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

730,000 €

Ref. V332



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>