

Grande maison de plein pied avec vues sur la mer et piscine à vendre à Begur, Sa Riera

Maison de 4 chambres, 4 salles de bain, terrasses, jardin, garage et parking, piscine et terrasse, située à 1,4 km de Begur et 2,5 km de la plage



Grande maison indépendante construite sur un seul niveau avec vues sur la mer, une piscine et un grand jardin, située dans une tranquille urbanisation de Sa Riera, à 1,4 km du centre du village, 2,5 km de la plage et 5 km du golf de Pals.

La maison, construite en 1970 dispose d'une entrée, un salon salle à manger avec accès à la terrasse couverte avec vues sur la mer, barbecue et accès à la piscine au niveau inférieur, cuisine équipée, une arrière cuisine, buanderie et toilettes de courtoisie, 3 chambres doubles avec placards et salle de bain (2 climatisées) et un bureau.

La piscine de 10x5 est construite sur un niveau inférieur avec une cuisine d'été, toilettes et un parking pour 2 voitures.

La villa dispose aussi d'un grand garage, adoucisseur d'eau, chauffage central au fuel avec un réservoir de 3000 L.

Certificat Énergétique E

Frais d'achat : 10% ITP + Notaire et Registre

Chambres	4
Salles de bains	5
Surface	275 m ²
Surface parcelle	1,750 m ²
C. énergétique	E
Parking	2
Piscine	✓
Terrasse	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

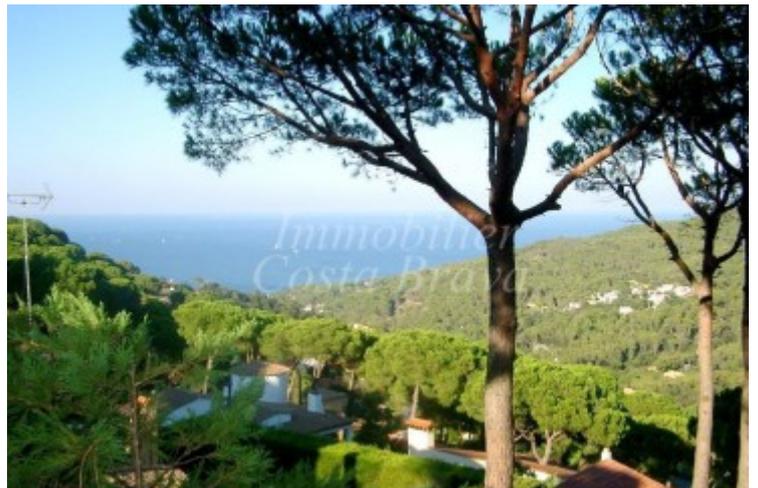
IMMOBILIER

Costa Brava

~~1,085,000 €~~

735,000 €

Ref. V173



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>