

## Jolie villa Méditerranéenne totalement rénovée avec vues sur la mer et piscine à vendre à Begur, Sa Riera

Villa de 3 chambres, 2 salles de bain, terrasses et garage, située à 2.5 km de la plage et 5.5 km du golf



Jolie villa de style Méditerranéen avec vues sur la mer et piscine, située dans une urbanisation tranquille de Begur, Sa Riera, à 2.5 km de Begur et de la plage et à 5.5 km du golf.

La maison, construite en 1984 sur un seul niveau avec un terrain plat a été complètement rénovée et dispose d'une entrée, un salon salle à manger avec une cheminée et donnant sur un patio intérieur avec terrasse couverte ainsi qu'au jardin et à la piscine, une cuisine équipée ouverte, toilettes de courtoisie, la chambre principale avec sa salle de bain et accès au jardin, 2 chambres doubles et une autre salle de bain.

La maison dispose aussi d'un garage, du chauffage électrique et d'un barbecue.

Certificat énergétique : G

Frais d'achat : 11% ITP + notaire et registre.

Chambres	3
Salles de bains	3
Surface	199 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	-1,849 m <sup>2</sup>
C. énergétique	G
Parking	1
Piscine	✓
Vues	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

1,150,000 €

Ref. V279



Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>