

## Maison avec de très belles vues mer, jardin et piscine, à vendre à Sa Riera, proche de la plage

Maison vendue avec un autre terrain constructible, 3 chambres, 2 salles de douche, garage et terrasses, située à 15 mn à pied de la plage



Villa avec de magnifiques vues sur la mer et jardin, située à Sa Riera, à 15 mn de la plage à travers le chemin de ronde.

La propriété comprend la maison et le terrain constructible à côté.

Le garage est situé au niveau de la rue et l'accès à la maison se fait par un escalier à travers le jardin Méditerranéen et une belle terrasse ensoleillée.

La maison, construite sur 3 niveaux dispose à l'étage supérieur d'une entrée, une chambre double et une salle de douche récemment rénovée.

A l'étage principal, une cuisine américaine totalement équipée, un salon salle à manger avec une cheminée et donnant sur une terrasse couverte avec de très belles vues mer et à la piscine.

Au niveau inférieur, une chambre double et une salle de souche récemment rénovée.

La villa dispose aussi de la pompe à chaleur et d'un garage.

Frais d'achat : 10% de ITP + notaire et registre.

Chambres	3
Salles de bains	2
Surface	183 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	1,169 m <sup>2</sup>
C. énergétique	En cours
Parking	1
Terrasse	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

980,000 €

Ref. V328



En savoir plus sur cette propriété sur notre site

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>