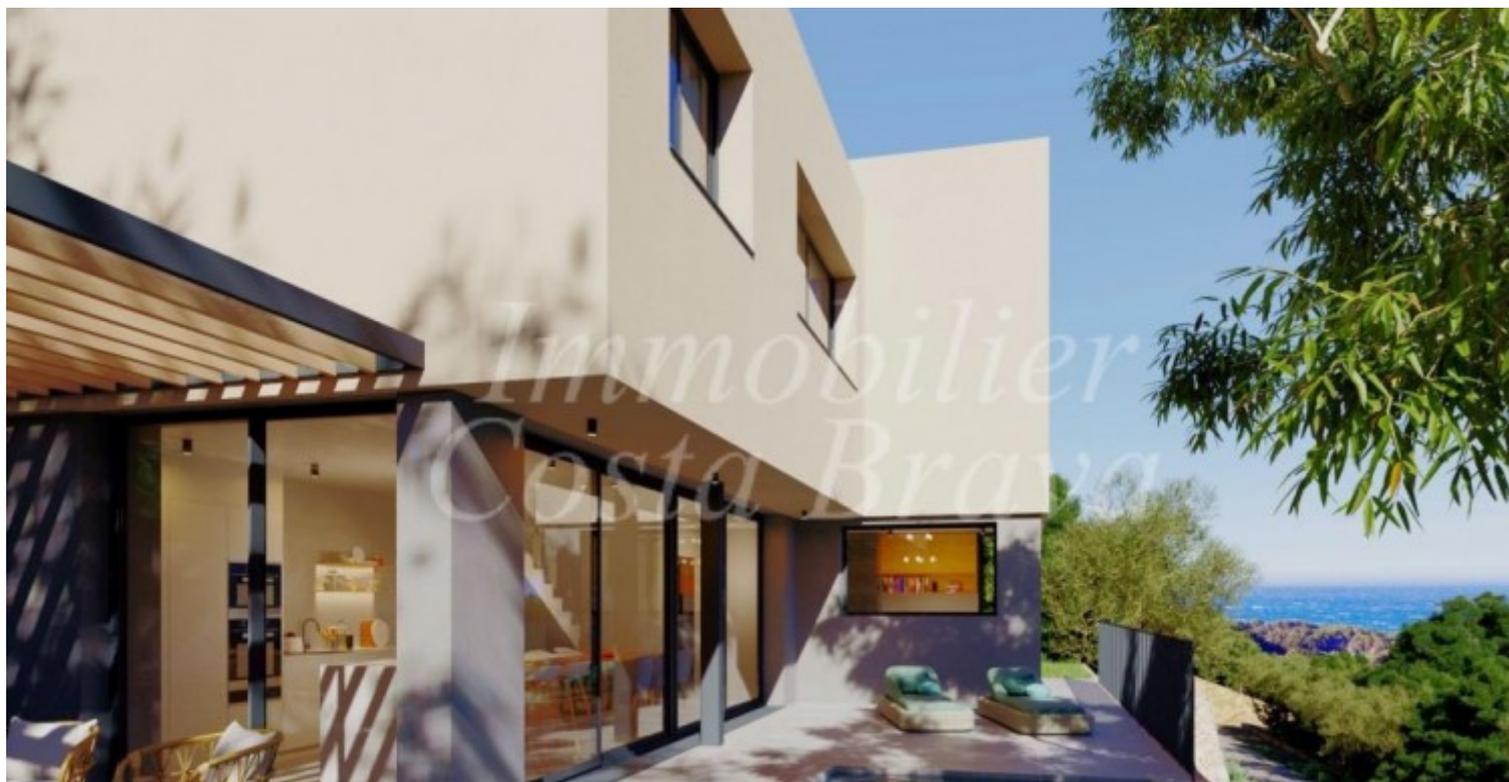


## Projet de villa de nouvelle construction avec vues mer et piscine à vendre à Sa Riera

Villa de 4 chambres, 4 salles de bain, terrasses et garage, à 2 km de la plage et du village



Projet de villa d'architecture moderne avec piscine, jardin et de belles vues sur la mer et les collines, située à 2 km de la plage et du centre du village.

La villa construite sur 2 niveaux dispose :

Au niveau de la rue, un garage.

Sur le niveau principal, un salon avec accès à la terrasse couverte et à la piscine, une cuisine américaine et salle à manger donnant également sur la piscine et la terrasse couverte, toilettes de courtoisie, une chambre double avec dressing et salle de douche.

Au 1er étage : une grande entrée pouvant faire office de bureau ou petit salon, 3 chambres doubles avec placards intégrés et chacune leur salle de douche, dont une avec sa terrasse privative.

La villa dispose aussi du chauffage et climatisation par système d'aérothermie. Orientation Est.

Frais d'achat : 10% de TVA + 1,5 taxes + notaire et registre.

Chambres	4
Salles de bains	2
Surface	217 m <sup>2</sup>
Surface parcelle	446 m <sup>2</sup>
C. énergétique	En cours
Parking	1
Piscine	✓
Terrasse	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

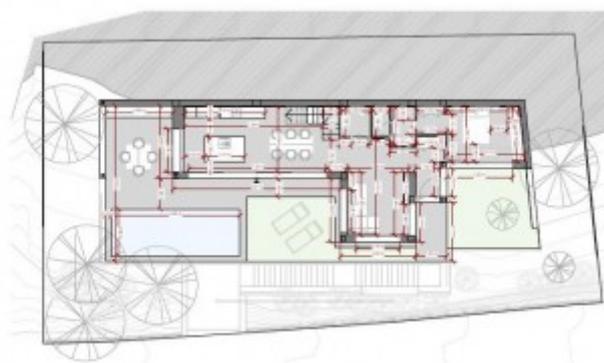
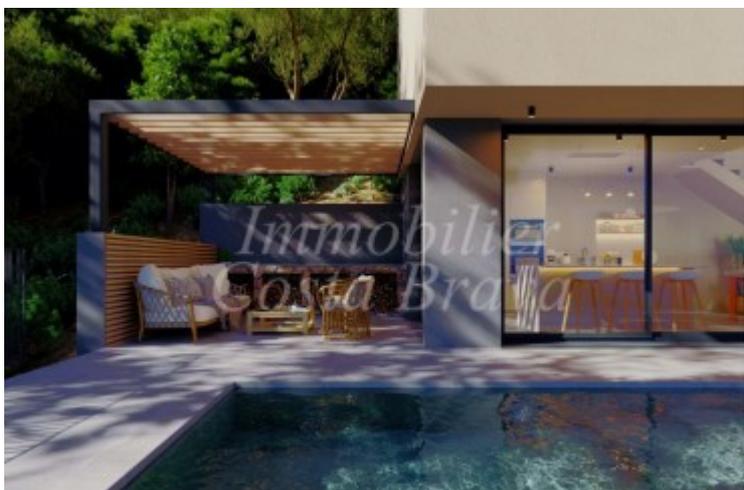
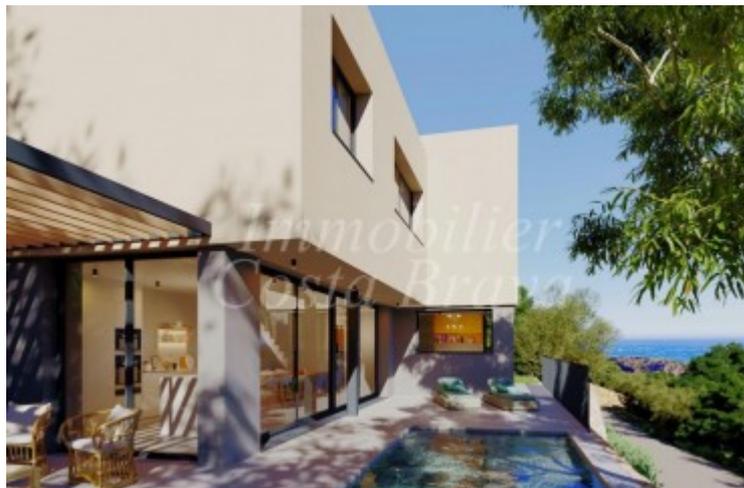
<https://www.immobiliercostabrava.com>

IMMOBILIER

*Costa Brava*

1,200,000 €

Ref. V304



PLANTA BARRIO OTOR 8/1/18

[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

[carole@immobiliercostabrava.com](mailto:carole@immobiliercostabrava.com)

<https://www.immobiliercostabrava.com>