

Promotion de nouvelle construction avec jardin privatif et piscine communautaire à vendre à 400m de la plage de Sa Riera

Maisons de 3 chambres, deux salles de bains, garage et ascenseur à 2,8 km du centre de Begur



Développement exclusif de cinq maisons neuves avec jardins privés et piscine commune, situées à seulement 400 mètres de la magnifique plage de Sa Riera et à seulement 2,8 km du charmant centre de Begur.

Chaque maison est soigneusement répartie sur trois niveaux et comprend :

Au sous-sol : Garage spacieux pour deux véhicules, grand espace de rangement, et accès à un ascenseur privé.

Au rez-de-chaussée : Élégante salle à manger, cuisine ouverte avec îlot central, salon lumineux avec accès direct à la terrasse et au jardin privé, buanderie et toilette invités.

Au premier étage : Deux chambres doubles avec dressings, une salle de bain complète, accès à une terrasse avec vue sur la mer, ainsi qu'une chambre double supplémentaire.

Au dernier étage : Grand solarium offrant une vue panoramique sur la mer — parfait pour se détendre ou recevoir des invités.

Le développement offre également un beau jardin commun et une piscine partagée, idéaux pour profiter du style de vie méditerranéen.

L'orientation garantit une lumière matinale et une agréable luminosité tout au long de la journée.

Chambres	3
Salles de bains	4
Surface	243 m ²
C. énergétique	En cours
Parking	2
Terrasse	✓
Vues	✓
Aacc	✓
Chauffage	✓

Frais d'achat : 10% de IVA + 1,5% de taxes + notaire et registre.

Pour plus d'informations ou pour planifier un rendez-vous

(+34) 972 30 45 91

carole@immobiliercostabrava.com

<https://www.immobiliercostabrava.com>



[En savoir plus sur cette propriété sur notre site](#)